

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Жилой дом на земельном участке, Московская область, м.о. Можайский, д Блазново, ул Тенистый переулок, д. 18, кадастровый номер: 50:18:0070216:3316, 50:18:0070216:3282 – земельный участок.

Технические условия 38-26-302-237749(330053)

Максимальная мощность

15 кВт

| № п/п                                                                                                                                                        | Наименование работ                                                                                                                                         | Обоснование                    | Ед. изм | Кол-во | Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб |              |            |            |              | Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб. |            |           |            |            | Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------|--------|---------------------------------------------------------|--------------|------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------------|------------|-----------|------------|------------|----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                            |                                |         |        | Оборудование                                            | СМР          | ПНР        | Прочие     | Итого        | Оборудование                                                  | СМР        | ПНР       | Прочие     | Итого      |                                                                            |
| 1                                                                                                                                                            | Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2                                                                                                                       | Локальный сметный расчет № 13Л | км      | 0,05   | 0,00                                                    | 3 041 170,00 | 108 250,00 | 397 790,00 | 3 547 210,00 | 0,00                                                          | 136 852,65 | 4 871,25  | 17 900,55  | 159 624,45 | 176 151,17                                                                 |
|                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                            |                                |         |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            |           |            |            |                                                                            |
|                                                                                                                                                              | в том числе:                                                                                                                                               |                                |         |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            |           |            |            |                                                                            |
|                                                                                                                                                              | Проектные и изыскательские работы и авторский надзор                                                                                                       |                                |         |        |                                                         |              |            | 99 390,00  | 99 390,00    |                                                               |            |           | 4 472,55   | 4 472,55   |                                                                            |
|                                                                                                                                                              | Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)                                                                          |                                |         |        |                                                         |              |            | 67 400,00  | 67 400,00    |                                                               |            |           | 3 033,00   | 3 033,00   |                                                                            |
|                                                                                                                                                              | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)                                                       |                                |         |        |                                                         |              |            | 103 320,00 | 103 320,00   |                                                               |            |           | 4 649,40   | 4 649,40   |                                                                            |
|                                                                                                                                                              | Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты |                                |         |        |                                                         |              |            | 0,00       | 0,00         |                                                               |            |           | 0,00       | 0,00       |                                                                            |
|                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                            |                                |         |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            |           |            |            |                                                                            |
|                                                                                                                                                              | Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)                                                            |                                |         |        |                                                         |              |            | 127 680,00 | 127 680,00   |                                                               |            |           | 5745,60    | 5 745,60   |                                                                            |
| Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:                                                 |                                                                                                                                                            |                                |         |        |                                                         |              |            |            | 0,00         | 136 852,65                                                    | 4 871,25   | 17 900,55 | 159 624,45 | 176 151,17 |                                                                            |
| Проектные и изыскательские работы и авторский надзор                                                                                                         |                                                                                                                                                            |                                |         |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            | 4 472,55  |            |            |                                                                            |
| Строительный контроль                                                                                                                                        |                                                                                                                                                            |                                |         |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            | 3 033,00  |            |            |                                                                            |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты                                                                                                            |                                                                                                                                                            |                                |         |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            | 4 649,40  |            |            |                                                                            |
| Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты |                                                                                                                                                            |                                |         |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            | 0,00      |            |            |                                                                            |
|                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                            |                                |         |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            |           |            |            |                                                                            |
| Содержание службы заказчика                                                                                                                                  |                                                                                                                                                            |                                |         |        |                                                         |              |            |            |              |                                                               |            | 5 745,60  |            |            |                                                                            |

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.  
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Можайского РЭС

В.В. Архипов

Заместитель начальника Можайского РЭС

Е.А. Кумбариди-Терехова

Расчет выполнил:  
специалист СЛД ТП МРЭС

Т.Г. Прудовская

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Сапронов Андрей Викторович

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Жилой дом на земельном участке, Московская область, м.о. Можайский, д Блазново, ул Тенистый переулк, д. 18, кадастровый номер: 50:18:0070216:3316, 50:18:0070216:3282 – земельный участок.

|   |                                                      |            |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                                        |
|---|------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
|   | Срок окончания ПНР:                                  | 2026       |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 | Плановая стоимость<br>объекта в<br>прогнозных ценах<br>года окончания<br>строительства |
|   | Год окончания строительства:                         | 2026       |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                                        |
|   | Стоимость в ценах<br>на 1 кв. 2025 г.                |            | Индекс-<br>дефлятор по<br>капитальным<br>вложениям<br>2025/2024 | Индекс-<br>дефлятор по<br>капитальным<br>вложениям<br>2026/2025 | Индекс-<br>дефлятор по<br>капитальным<br>вложениям<br>2027/2026 | Индекс-<br>дефлятор по<br>капитальным<br>вложениям<br>2028/2027 | Индекс-<br>дефлятор по<br>капитальным<br>вложениям<br>2029/2028 | Индекс-<br>дефлятор по<br>капитальным<br>вложениям<br>2030/2029 |                                                                                        |
|   |                                                      | 2025       | 2026                                                            | 2027                                                            | 2028                                                            | 2029                                                            | 2030                                                            |                                                                 |                                                                                        |
|   |                                                      | 1,037      | 1,104                                                           | 1,156                                                           | 1,204                                                           | 1,253                                                           | 1,304                                                           |                                                                 |                                                                                        |
| 1 | ПНР                                                  | 4 472,55   | 1,074                                                           | 1,055                                                           |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 | 4 935,62                                                                               |
| 2 | СМР                                                  | 136 852,65 | 1,074                                                           | 1,055                                                           |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 | 151 021,69                                                                             |
| 3 | Оборудование                                         | 0,00       | 1,074                                                           | 1,055                                                           |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 | 0,00                                                                                   |
| 4 | ПНР                                                  | 4 871,25   | 1,074                                                           | 1,055                                                           |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 | 5 375,59                                                                               |
| 5 | Содержание службы заказчика                          | 5 745,60   | 1,074                                                           | 1,055                                                           |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 | 6 340,47                                                                               |
| 6 | Строительный контроль                                | 3 033,00   | 1,074                                                           | 1,055                                                           |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 | 3 347,02                                                                               |
| 7 | Резерв средств на непредвиденные работы и<br>затраты | 4 649,40   | 1,074                                                           | 1,055                                                           |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 | 5 130,78                                                                               |
| 8 | Прочие                                               | 0,00       | 1,074                                                           | 1,055                                                           |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 | 0,00                                                                                   |
|   | ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:        | 159 624,45 |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 |                                                                 | 176 151,17                                                                             |

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ИТОГО (без НДС), руб. | 176 151,17 |
| НДС-22%, руб.         | 38 753,26  |
| ВСЕГО с НДС, руб.     | 214 904,42 |

|                                                  |            |
|--------------------------------------------------|------------|
| в т.ч. ПИР без НДС                               | 4 935,62   |
| в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие<br>без НДС | 171 215,55 |

Составил специалист СЛД ТП МРЭС

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Прудовская Т.Г.

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Кумбардин-Терехова Е.А.

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Сапронов Андрей Викторович

Объект:

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Жилой дом на земельном участке, Московская область, м.о. Можайский, д Блазново, ул Тенистый переулок, д. 18, кадастровый номер: 50:18:0070216:3316, 50:18:0070216:3282 – земельный участок.

Дата окончания строительства 2026  
Срок окончания ПИР 2026

| выборка | Наименование                  | Показатель (км, МВА, шт.) | Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС) |            |          |           |          |            |
|---------|-------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|----------|-----------|----------|------------|
|         |                               |                           | Оборудование                                                             | СМР        | ПНР      | Прочие    | ПИР      | Итого      |
| 1       | КЛ 0,4 кВ                     | 0,00                      | 0,00                                                                     | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |
| 2       | КЛ 6-20 кВ                    | 0,00                      | 0,00                                                                     | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |
| 6       | Благоустройство               | 0,00                      | 0,00                                                                     | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |
| 7       | ГНБ                           | 0,00                      | 0,00                                                                     | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |
| 3       | ВЛ 0,4 кВ                     | 0,05                      | 0,00                                                                     | 136 852,65 | 4 871,25 | 13 428,00 | 4 472,55 | 159 624,45 |
| 4       | ВЛ 6-20 кВ                    | 0,00                      | 0,00                                                                     | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |
| 9       | Доп. работы при сооружении ВЛ | 0,00                      | 0,00                                                                     | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |
| 5       | ТП                            | 0,00                      | 0,00                                                                     | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |
| 10      | Прочие                        | 0,00                      | 0,00                                                                     | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |
|         | ВСЕГО по объекту              |                           | 0,00                                                                     | 136 852,65 | 4 871,25 | 13 428,00 | 4 472,55 | 159 624,45 |

| выборка | Наименование                  | Показатель (км, МВА, шт.) | Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС) |            |          |           |          |            | Удельный показатель стоимости (руб. на ед.) |
|---------|-------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|-----------|----------|------------|---------------------------------------------|
|         |                               |                           | Оборудование                                                                                      | СМР        | ПНР      | Прочие    | ПИР      | Итого      |                                             |
| 1       | КЛ 0,4 кВ                     | 0,00                      | 0,00                                                                                              | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |                                             |
| 2       | КЛ 6-20 кВ                    | 0,00                      | 0,00                                                                                              | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |                                             |
| 6       | Благоустройство               | 0,00                      | 0,00                                                                                              | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |                                             |
| 7       | ГНБ                           | 0,00                      | 0,00                                                                                              | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |                                             |
| 3       | ВЛ 0,4 кВ                     | 0,05                      | 0,00                                                                                              | 151 021,69 | 5 375,59 | 14 818,27 | 4 935,62 | 176 151,17 |                                             |
| 4       | ВЛ 6-20 кВ                    | 0,00                      | 0,00                                                                                              | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |                                             |
| 9       | Доп. работы при сооружении ВЛ | 0,00                      | 0,00                                                                                              | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |                                             |
| 5       | ТП                            | 0,00                      | 0,00                                                                                              | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |                                             |
| 10      | Прочие                        | 0,00                      | 0,00                                                                                              | 0,00       | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00       |                                             |
|         | ВСЕГО по объекту              |                           | 0,00                                                                                              | 151 021,69 | 5 375,59 | 14 818,27 | 4 935,62 | 176 151,17 |                                             |

Составил специалист СЛД ТП МРЭС

 (подпись)

Прудовская Т.Г.

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС

 (подпись)

Кумбариди-Терехова Е.А.